

LIC. VICTOR MANUEL FAYAD MENESES

NOTARIO PÚBLICO

Bv. Ramón G. Bonfil No. 1605, Col. Zona Plateada, Santiago Tlapacoya,
C.P. 42080 Tel. 01(771) 133-21-61
Pachuca, Hgo.



LIBRO SETENTA Y NUEVE. -----

INSTRUMENTO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO. -----

FOLIOS DEL QUINCE MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE AL QUINCE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO. -----

Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, a treinta de noviembre del dos mil veintiuno. -----

MARÍA DEL CONSUELO GARCÍA CUIEL, notario adscrito a la notaría número veintiuno del Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, actuando por autorización de su titular el licenciado **VÍCTOR MANUEL FAYAD MENESES**, hago constar **LA PROTOCOLIZACIÓN DE RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA SOBRE AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "SICILIA", UBICADO EN LA PARCELA NÚMERO 102 Z-1 P1/1 (CIENTO DOS Z GUION UNO P UNO DIAGONAL UNO), DEL EJIDO DE JAGUEY DE TÉLLEZ, MUNICIPIO DE ZEMPOALA, ESTADO DE HIDALGO**, que realizo a solicitud de la sociedad denominada **"CONSTRUCTORA SYLMA", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, representada por la contadora **Sylvia Jesús Rico Moreno**, al tenor de los siguientes antecedentes y cláusulas: -----

----- ANTECEDENTES -----

I.- TÍTULO DE PROPIEDAD.- Por instrumento número veintisiete mil seiscientos veintisiete, de fecha dieciséis de diciembre del dos mil veinte, ante el licenciado Francisco González Ortiz, titular de la notaría número quince del Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, el cual quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad del Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, bajo el folio único real electrónico número ochenta y dos mil novecientos setenta y seis, el día once de mayo del dos mil veintiuno, se hizo constar la compraventa por la que **"CONSTRUCTORA SYLMA", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, adquirió en precio de treinta y cuatro millones ochocientos mil pesos, moneda nacional, la parcela número 102 Z-1 P1/1 (ciento dos Z guion uno P uno diagonal uno), del Ejido de Jaguey de Téllez, Municipio de Zempoala, Estado de Hidalgo, con la superficie, medidas y colindancias que en dicha escritura se describieron como sigue: -----

"...AL NORTE: En 226.10 metros, linda con parcela 87. -----

AL ESTE: En 341.97 metros, linda con parcela 103. -----

AL SUR: En 240.72 metros, linda con camino Interparcelario. -----

AL OESTE: En 339.39 metros, linda con parcela 101. -----

Con una superficie de 8-22-43.10 hectáreas...". -----

II.- LA PROTOCOLIZACIÓN DEL OFICIO DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS.- Por instrumento número mil quinientos setenta y cinco, de fecha veinte de julio del dos mil veintiuno, ante mí, el cual quedó inscrito en el registro público de la propiedad del Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, bajo el folio único real electrónico número ochenta y dos mil novecientos setenta y seis, el día ocho de septiembre del dos mil veintiuno, se hizo constar la rectificación de medidas de la parcela número 102 Z-1

COTEJADO

P1/1 (ciento dos Z guion uno P uno diagonal uno), del Ejido de Jagüey de Téllez, Municipio de Zempoala, Estado de Hidalgo, para quedar con la superficie, medidas y colindancias que en dicha escritura se describieron como sigue: -----

"...Norte. - Once líneas rectas, la primera de 3.502 m. (Tres metros cincuenta centímetros y dos milímetros), la segunda de 41.905 m (Cuarenta y un metros y noventa centímetros y cinco milímetros), la tercera de 28.186 m. (Veintiocho metros y dieciocho centímetros y seis milímetros), la cuarta de 16.419 m. (Dieciséis metros y cuarenta y un centímetros y nueve milímetros, la quinta de 15.965 m. (Quince metros y noventa y seis centímetros y cinco milímetros), la sexta de 16.545 m. (Dieciséis metros y cincuenta y cuatro centímetros y cinco milímetros), la séptima de 19.387 m. (Diecinueve metros y treinta y ocho centímetros y siete milímetros), la octava de 99.281 m (Noventa y nueve metros y veintiocho centímetros y un milímetro. Todas estas lindan con Fraccionamiento San Alfonso, la novena de 0.219 m. (Veintiún centímetros y nueve milímetros), la décima de 0.408 m. (Cuarenta centímetros y ocho milímetros) y la décimo primera de 0.322 m. (Treinta y dos centímetros y dos milímetros), todas lindan con Fraccionamiento Victoria.--
Sur. - Una línea recta de 242.089 m. (Doscientos cuarenta y dos metros y ocho centímetros y nueve milímetros), linda con camino de terracería.-----
Oriente. - Cinco líneas rectas, la primera de 8.609 m. (Ocho metros y sesenta centímetros y nueve milímetros), la segunda de 119.448 m. (Ciento diecinueve metros y cuarenta y cuatro centímetros y ocho milímetros), la tercera de 22.734 m. (Veintidós metros y setenta y tres centímetros y 4 milímetros), la cuarta de 11.820 m. (Once metros y ochenta y dos centímetros) y la quinta de 186.390 m. (Ciento ochenta y seis metros y treinta y nueve centímetros) y lindan con Fraccionamiento Victoria.-----
Poniente. - 336.309 m (Trescientos Treinta y Seis metros con Trescientos Nueve centímetros), linda con Fraccionamiento Los Amores De Don Juan.-----
Superficie: 82,670.774 m2..."-----

III.- RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA SOBRE AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "SICILIA".- La contadora **Sylvia Jesús Rico Moreno**, en representación de **"CONSTRUCTORA SYLMA", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, me exhibe para su protocolización el oficio número SOPOT/SSOT/0985/2021 (SOPOT diagonal SSOT diagonal cero novecientos ochenta y cinco diagonal dos mil veintiuno), expediente 067/2021 (cero sesenta y siete diagonal dos mil veintiuno), de fecha diez de agosto del dos mil veintiuno, suscrito por el Secretario de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial y por el Subsecretario de Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, por el que se autoriza el Fraccionamiento denominado "SICILIA", ubicado en la parcela número 102 Z-1 P1/1 (ciento dos Z guion uno P uno diagonal uno), del Ejido de Jagüey de Téllez, Municipio de Zempoala, Estado de Hidalgo, para cuatrocientos veinticinco lotes, de los cuales corresponden cuatrocientos doce lotes habitacional-unifamiliar-multifamiliar, un lote de área comercial, diez lotes de área de



LIC. VÍCTOR MANUEL FAYAD MENESES

NOTARIO PÚBLICO

Blv. Ramón G. Bonfil No. 1605, Col. Zona Plateada, Santiago Tlapacoya,
C.P. 42080 Tel. 01(771) 133-21-61
Pachuca, Hgo.



-3-

donación verde y dos lotes de equipamiento. -----

Con el número **"UNO"** agrego al apéndice copia fotostática cotejada con su original del citado oficio, del cual copio en su parte conducente lo que sigue: -----

-----"Gobierno del Estado de Resolución Administrativa sobre -----

-----Autorización de Fraccionamiento -----

En la ciudad de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, a 10 de agosto del año 2021. -----

VISTO: Para resolver en definitiva la petición de Autorización de Fraccionamiento denominado "SICILA", el cual se localiza en la parcela número 102 Z-1 P1/1, en el Ejido de Jagüey de Téllez, gestionado por el Ing. Luis Antonio Vargas García, Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA" S.A. DE C.V., radicada en la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial, adscrita a la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, y de conformidad con los siguientes: -----

-----Resultado -----

1.- El Ing. Luis Antonio Vargas García, Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA S.A. DE C.V.", solicita la Autorización de Fraccionamiento del predio en comento acompañado para efectos: -----

1.- Constancia de Uso de Suelo autorizada mediante Oficio No. SSOT/0088/2021 de fecha 04 de febrero del 2021 emitida por la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo. -----

2.- Constancia de Viabilidad autorizada mediante Oficio No. SOPOT/SSOT/0835/2021 de fecha 28 de junio del 2021 emitida por la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial del Gobierno del Estado de Hidalgo. -----

3.- Licencia de Uso de Suelo autorizada mediante Oficio No. SOPOT/SSOT/0899/2021 de fecha 16 de julio del 2021 emitida por la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial del Gobierno del Estado de Hidalgo. -----

4.- El Ing. Luis Antonio Vargas García, Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA S.A. DE C.V.", acredita la propiedad mediante Escritura número 27,627, Libro Número 1,473, FGO/REF/AMC/31,163, de fecha 16 de diciembre de 2020, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio bajo el número de entrada 169093-2021-0, de fecha 12 de abril del 2021. -----

5.- Copia de Escritura de Protocolización de Oficio de Rectificación de Medidas otorgada por el instrumento 1,575, Libro 67, del Folio número 13,351 al Folio número 13,353, de fecha 20 de julio de 2021 pasada ante la fe del Lic. Víctor Manuel Fayad Meneses, Notario Público del Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Hidalgo, debidamente Inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Hidalgo, Bajo el Folio Único Real Electrónico 82976 de fecha 08 de septiembre del 2021. -----

6.- Copia de la factibilidad autorizada por la Comisión Federal de Electricidad con Oficio N°: PLANEACIÓN /OFICIOS DE FACTIBILIDAD/P0275/2021 de fecha 05 de febrero de

COTEJADO

2021. -----

7.- Copia de la Opinión Técnica de Factibilidad en Materia de Protección Civil otorgada por la Subsecretaria de Protección Civil y Gestión de Riesgos del Gobierno del Estado de Hidalgo, mediante Oficio N° SSPCyGR/523/2021 de fecha 26 de abril del 2021.-----

8.- Copia de la Constancia de la presentación de la manifestación de impacto ambiental con Oficio N° SEMARNATH/DGNA/DCE-1972/2021 de fecha 11 de junio de 2021.-----

Una vez analizados los antecedentes descritos con anterioridad, esta Secretaria de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial, a través de la Subsecretaria de Ordenamiento Territorial, resuelve en definitiva sobre la Autorización de Fraccionamiento objeto de la presente resolución en atención a los siguiente: -----

-----Considerandos-----

I.- Una vez analizada su petición y considerando que la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial, a través de la Subsecretaria de Ordenamiento Territorial, que conoce de la presente solicitud y dadas las atribuciones legalmente otorgadas resulta competente para su estudio y resolución en definitiva con fundamento en lo dispuesto por los artículos 13 Fracción V, 28 fracción XXVI y XXVII, de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Hidalgo; 15, 27, 28, 32, y 33 de la Ley General de Asentamientos Humanos, artículos 1, 5, 7, 148, 149, 150, 151, 152 y 153 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, 10 y 71, fracción XLV de la Constitución Política del Estado de Hidalgo; 1, 4 fracción XV, 5, 7, 149, 153, 154, 156, 158, 161 y 162 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo; artículos 1, 4, 19, 38, 44, 47, 48, 64 y 67 de la Ley Estatal del Procedimiento Administrativo para el Estado de Hidalgo; artículos 6 fracción V y 18 Fracción XX, del Reglamento Interior de la Secretaria de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial y a las tarifas aprobadas en la Ley Estatal de Derechos.-----

II.- Para respaldar su solicitud El Ing. Luis Antonio Vargas García , Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA S.A. DE C.V.", presento el plano de Lotificación del Fraccionamiento denominado "SICILIA", el cual se localiza en la parcela número 102 Z-1 P1/1, en el Ejido de Jagüey de Téllez, Municipio de Zempoala, Hidalgo, del cual se desprende el cuadro de resumen del Fraccionamiento, atendiendo al artículo 80 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, misma que se indica a continuación: -----

USOS DEL SUELO FRACCIONAMIENTO SICILIA - PARCELA 102				
SUPERFICIES DE MANZANAS	53,875.381 M2	NO. DE LOTES	% VENDIDO	% POL
VENDIBLE				
HABITACIÓN UNIFAMILIAR	35,136.206	337	15.18	42.501
HABITACIÓN CONDOMINIO	11,323.419	75		13.696
COMERCIO	340.177	1		0.411

LIC. VICTOR MANUEL FAYAD MENESES

NOTARIO PÚBLICO

Bv. Ramón G. Bonfil No. 1605, Col. Zona Plateada, Santiago Tlapacoya,
C.P. 42080 Tel. 01(771) 133-21-61
Pachuca, Hgo.



-5-

DONACIONES			
DONACIÓN ÁREA VERDE	4,244.064	10	5.133
EQUIPAMIENTO	2,831.515	2	3.425
VIALIDADES			
VÍAS PÚBLICAS	28,795.39		34.680
TOTAL	82,670,774	425	100

TABLA DE MANZANAS Y LOTES POR USO DE SUELO, FRACCIONAMIENTO
SICILIA

MZ A NO	SUPERFICIE (M2)	SUP. LOTES (M2)						DON ACI ÓN ÁRE A VER DE	DONAC IÓN EQUIPA MIENT O	ÁREA COME RCIAL
		VIVIENDA EN RÉGIMEN EN CONDOMINIO		90. 00	105. 00	120. 00	VIVIEND A UNIFAMI LIAR			
		DÚPL EX 135.0 0	DÚPLEX IRREGU LAR				IRREGUL AR			
1	810.735			5			3			
2	730.779				2		1	1		
3	856.197				2		1	1		
4	942.386				3	3	2			
5	1007.021					3	6			
6	1996.500				12	4	2			
7	1766.397				10	4	2			
8	5747.651	17		5	22		5			
9	1997.000				12	3	3			
10	3142.493							1	1	
11	1764.557				10	4	2			
12	2330.915		13				6			
13	2171.362			7	12		2			
14	3056.004			6	17	1	4	1		
15	5213.286	22	1	6	8		5	1		
16	1920.000				16	2				
17	2047.036				14		4	1		
18	2080.483	11		3	2		1			

COTEJADO

-6-										
19	1920.00 0				16	2				
20	2671.16 4							1	1	
21	2007.34 5			6	8	1	4	1		
22	2410.21 6	6		6	7		3			
23	569.879						4	1		
24	921.702				3		4	1		
25	1043.16 4			2	4		4			
26	1757.40 6		5				10			
27	993.702				1		5			1
TO TA L	53,875. 381	56	19	46	181	27	83	10	2	1

III.- De lo anterior se desprende que la empresa denominada "CONSTRUCTORA SYLMA" S.A. DE C.V., representada por Ing. Luis Antonio Vargas García, Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA" S.A. DE C.V., ha satisfecho los requisitos que exige la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, a quien en lo sucesivo y para efectos de la presente autorización se le denominara fraccionador y en virtud de haber satisfecho los requisitos establecidos por los numerales 149, 150 y 151 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, así como haber presentado las constancias necesarias para acreditar el uso y destino del predio mismas que obran en el expediente, resulta procedente la autorización del Fraccionamiento denominado "SICILIA", EL CUAL SE LOCALIZA EN LA PARCELA NÚMERO 102 Z-1 P1/1, del Ejido de Jaguey de Téllez, en el predio descrito en el resultado "1" con una superficie 46,799.802 m2 para un total de 413 lotes Habitacional-Unifamiliar-Multifamiliar y Comercial en la parcela número 102 A-1 P1/1, ubicada en el Ejido de Jaguey de Téllez, correspondiente al Municipio de Zempoala, Hidalgo.-----

IV.- Toda vez que el Ing. Luis Antonio Vargas García, Apodera Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA S.A. DE C.V.", deberá de pagar la cantidad de \$2'911,077.00 (Dos millones novecientos once mil setenta y siete pesos 00/100 M.N.) por concepto de la Autorización de Fraccionamiento denominado "SICILIA", el cual se localiza en la parcela número 102 Z-1 P1/1, en EL Ejido de Jaguey de Téllez, correspondiente al Municipio de Zempoala, Hidalgo, lo anterior con fundamento en el artículo 38, fracción IV, inciso a, número 2, de las tarifas aprobadas para el año 2021 de la Ley Estatal de Derechos del Estado de Hidalgo.-----

-----Obligaciones del Fraccionador -----

Primera. - El Ing. Luis Antonio Vargas García, Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA" S.A. DE C.V., deberá satisfacer todas y cada una de las obligaciones

LIC. VICTOR MANUEL FAYAD MENESES

NOTARIO PÚBLICO

Bv. Ramón G. Bonfil No. 1605, Col. Zona Plateada, Santiago Tlapacoya,
C.P. 42080 Tel. 01(771) 133-21-61
Pachuca, Hgo.



-7-

comprendidas en el título cuarto capítulo primero sección cuarta de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, no limitativas, se detallas a continuación:-----

Urbanización del Fraccionamiento: Comprenderá las siguientes especificaciones. -----

Accesos Provisionales: Deberá de construir los accesos provisionales necesarios para el acceso y tránsito de vehículos pesados, maquinaria y equipo, que se requiera en la construcción se las obras de urbanización del Fraccionamiento denominado "SICILIA", el cual se localiza en la parcela número 102 Z-1 P1/1, en el Ejido de Jagüey de Téllez, del Municipio de Zempoala, Hidalgo, con el objeto de no utilizar las vialidades existentes, evitando el deterioro de estas y las posibles congestiones vehiculares resultantes. En caso de que las condiciones topográficas o técnicas no permitan la construcción de accesos provisionales y se tenga la necesidad de utilizar las vialidades existentes deberá convenir con la Presidencia Municipal de Zempoala, Hidalgo y de manera previa, las condiciones de uso y reparación de dichas vialidades. -----

Agua Potable. - Deberá construir la infraestructura que se requiera para abastecer el fraccionamiento por medio de una toma derivada del mismo, debiendo construir las redes que sean necesarias para distribución interna del fraccionamiento y dotar de tomas domiciliarias a cada uno de los lotes, conforme a las memorias técnicas y al proyecto ejecutivo que se presentan y que deberán tener la aprobación de la Comisión de Agua y Alcantarillado de Sistemas Intermunicipales (CAASIM), así como la aprobación de las especificaciones que deberán satisfacer los materiales que vayan a usarse. -----

Alcantarillado. - Deberá construir la infraestructura que se requiera, e instalara las redes necesarias para el fraccionamiento, dotando de las salidas de aguas negras a cada uno de los lotes y conectando el sistema al colector Municipal, de acuerdo al proyecto ejecutivo y que deberá ser aprobado por la Comisión de Agua y Alcantarillado de Sistemas Intermunicipales (CAASIM), así como la aprobación de las especificaciones que deberá satisfacer los materiales que vayan a usarse. -----

Niveles de Rasantes. - Previo al inicio de las obras de urbanización, deberá determinar los bancos de nivel necesarios de las zonas aledañas al fraccionamiento, para obtener los niveles de rasantes que permitan llevar a cabo el desagüe pluvial del fraccionamiento e integrar la urbanización de esta a las vialidades existentes y deberá ejecutar la construcción de la obra civil antes citada. -----

Vialidades. - Deberá dar cumplimiento a las restricciones que en materia de vialidad y construcciones de señale el Municipio de Zempoala, Hidalgo, realizara la conformación de calles, nivelación y compactación, de acuerdo a las especificaciones técnicas de los materiales a usarse, igualmente construirá las guarniciones y banquetas, conforme a las secciones y dimensiones que se especifican en el plano de lotificación y en el estudio urbano parcial de la zona, una vez terminadas las obras de urbanización y puestas estas en servicio formaran parte de la vialidad pública, misma que quedaran sujetas a los

COTEJADO

Programas de Desarrollo Urbano vigentes, y en ningún momento podrán ser de utilidad privada y/o exclusiva, lo cual deberá hacerse del conocimiento de los adquirentes. -----

Servicios Públicos Municipales. – Deberá realizar las acciones necesarias que indique El Municipio de Zempoala, Hidalgo, a efecto de que este, pueda tener una eficiencia en la prestación de los servicios (recolección de basura, seguridad, entre otros), dentro del fraccionamiento ajustándose a las dimensiones y características que se determinen. -----

Segunda.- El fraccionador queda obligado a iniciar las obras de urbanización, en un plazo no mayor de 60 días naturales contados a partir de la fecha de firma del presente documento, las cuales deberá totalmente concluir las en 36 meses. -----

Tercera.- Deberá de informar a los adquirentes de los lotes de la obligación de dejar el 30 % de la superficie de cada lote libre de construcción, para absorber agua pluvial. -----

Cuarta.- Una vez terminadas las obras de urbanización y puesto en servicio el fraccionamiento está obligado a entregar al Municipio de Zempoala, Hidalgo (las obras de alumbrado público, vialidades, banquetas, guarniciones, las obras de agua potable, alcantarillado sanitario y pluvial), y a la Comisión Federal de Electricidad (electrificación), debiendo acompañar para dicho trámite una fianza a favor de esta, superficie para garantizar eventuales vicios ocultos con vigencia mínima de dos años, de acuerdo a lo establecido en el artículo 137 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo. -----

Quinta.- En términos del artículo 155 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, será responsable del mantenimiento de las obras de urbanización una vez concluidas estas, hasta en tanto no sean recibidas por el Municipio de Zempoala, Hidalgo. -----

Sexta.- Deberá de dar cumplimiento a las mitigaciones establecidas en el Dictamen del Estudio de Impacto Vial y Urbano, que sea emitido por la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial del Gobierno del Estado de Hidalgo. -----

Séptima.- El fraccionador se obliga a urbanizar el camino de liga a la vialidad más próxima al fraccionamiento, en los términos de la Ley citada y sus disposiciones Reglamentarias. -----

Octava. – Deberá elaborar el reglamento interno del fraccionamiento que contemple la observancia y restricciones sobre tipología de vivienda, construcción y conservación de áreas verdes comunes y por lote, así como la anulación de micro servicios incompatibles en sitios sin vocación, entre otros, lo cual deberá quedar asentado en los contratos de compra-venta o cualquier otro traslativo de dominio. -----

Novena. - El área de donación, deberá ser en un solo polígono compacto libre de restricciones de cualquier tipo como son; vialidades, derechos de vía, así como mínimo dos frentes a calle, lo cual deberá escriturar a favor del Gobierno del Estado de Hidalgo, de acuerdo al artículo 66 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo. -----

LIC. VICTOR MANUEL FAYAD MENESES

NOTARIO PÚBLICO

Bv. Ramón G. Bonfil No. 1605, Col. Zona Plateada, Santiago Tlapacoya,
C.P. 42080 Tel. 01(771) 133-21-61
Pachuca, Hgo.



-9-

Decima. – La presente resolución y planos autorizados que integran, deberá ser mostrados al personal de esta Secretaria, cuando se constituyan en el lugar para realizar la supervisión establecida por la Ley de la materia, la cual será efectuada en su costa y previa su cuantificación. -----

Así mismo se establecen las siguientes: -----

-----Condicionantes.-----

Deberá presentar en un plazo de 90 días contando a partir de la expedición de la presente autorización copia simple de la Escritura de Protocolización de la Resolución Administrativa sobre Autorización de Fraccionamiento denominado "SICILIA", el cual se localiza en la parcela número 102 Z-1 P1/1, en el Ejido de Jaguey de Téllez, del Municipio de Zempoala, Hidalgo, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Judicial de Pachuca, Hidalgo. -----

Deberá presentar en un plazo de 90 días hábiles contando a partir de la expedición de la presente Autorización, la siguiente documentación. -----

1. Copia de la Escritura del Área de Donación a favor del Gobierno del Estado de Hidalgo. -----

2. Dictamen del Estudio de Impacto Urbano y Vial autorizado por la Secretaria de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial del Gobierno del Estado de Hidalgo. -----

En caso de incumplimiento a cualquiera de las prerrogativas descritas con antelación, se hará acreedor a las sanciones establecidas en el artículo 196 en relación con el artículo 193, ambos de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo. -----

-----Prohibiciones y Sanciones-----

Primera. – De acuerdo a lo establecido en el artículo 94 del Reglamento de las Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, no podrá enajenar ni celebrar contratos de promesa de enajenación de los lotes del fraccionamiento hasta en tanto no se concluyan totalmente las obras de urbanización, pudiendo disponer de los lotes en venta únicamente los correspondientes a las etapas terminadas y que sean aprobadas por esta Secretaria, a través de la expedición de las constancias correspondientes. en caso de que se transmita parte o la totalidad del inmueble, tal operación se realizara tomando en consideración todas y cada una de las obligaciones que se deriven de la presente resolución, debiendo notificar a la Secretaria en un plazo no mayor a 5 días hábiles a partir de que se realice el cambio de propietario, para los efectos legales y administrativos procedentes en caso de hacer una o más ventas parciales, el fraccionador será responsable de la integración de cada uno de los conceptos señalados en el aspecto referente a la urbanización. -----

Segundo. - El fraccionador, será responsable por enajenación de los lotes a terceros y de los daños que de ella se deriven, así como de la obra civil y/o vivienda ofertada, eximiendo a esta Secretaria y al Municipio de Zempoala, Hidalgo, de toda

COTEJADO

responsabilidad administrativa, civil y/o penal derivada de esas operaciones, quedando obligado en los términos del presente documento a informar al Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Judicial de Pachuca, Hidalgo, de toda enajenación pactada.-----

Tercera. – Para que se construyan las obras de urbanización y de vivienda en la superficie que se autoriza en este documento, deberá tramitar y contar con la licencia de construcción emitida por el Municipio de Zempoala, Hidalgo, debiendo acompañar para dicho trámite los proyectos ejecutivos de agua potable, drenaje sanitario y pluvial, planos de niveles y rasantes con la aprobación correspondiente; así como una fianza a favor del Municipio de Zempoala, Hidalgo, por un 25% de las obras de urbanización, que garanticen la construcción de las mismas.-----

Cuarta. – Los Notarios, se abstendrán de autorizar escrituras públicas traslativas de dominio y certificar copias o ratificar firmas relativas al fraccionamiento; los Registradores Públicos se abstendrán de inscribir los títulos señalados y la Oficina de Rentas del Municipio de Zempoala, Hidalgo, no realizara cobro de traslación de dominio sobre lotes del fraccionamiento, hasta en tanto no se satisfagan por el fraccionador los extremos que se establecen en el Título Cuarto Capítulo Primero, de la Sección Cuarta de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su Reglamento. -----

-----Medidas preventivas -----

Única. - En caso de que el fraccionador, no de cumplimiento a las disposiciones de la presente resolución o pase por alto las previsiones que establece la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo; así como la Ley Estatal del Procedimiento Administrativo para el Estado de Hidalgo y demás Leyes aplicables, se le aplicaran las sanciones que estas establecen en sus respectivos capítulos sobre el particular, con las consecuencias jurídicas que procedan llegando incluso a la revocación de la presente autorización,-----

Por lo anterior expuesto y fundado se. -----

-----Resuelve -----

Primero.- La Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial, resulto competente para conocer y resolver en definitiva sobre la Resolución Administrativa sobre Autorización de Fraccionamiento, que dio origen a este asunto. -----

Segundo.- A través de esta resolución se autoriza el Fraccionamiento denominado "SICILIA", el cual se localiza en la parcela número 102 Z-1 P1/1, en el Ejido de Jagüey de Téllez, del Municipio de Zempoala, Hidalgo, con un total de 413 lotes Habitacional-Unifamiliar-Multifamiliar y Comercial en la parcela número 102 Z-1 P1/1, ubicada en el Ejido de Jagüey de Téllez, correspondiente al Municipio de Zempoala, Hidalgo, de acuerdo al plano de fraccionamiento que se anexa y que ahora forma parte

LIC. VICTOR MANUEL FAYAD MENESES

NOTARIO PÚBLICO

Blv. Ramón G. Bonfil No. 1605, Col. Zona Plateada, Santiago Tlapacoya,
C.P. 42080 Tel. 01(771) 133-21-61
Pachuca, Hgo.



-11-

integral de esta resolución. -----

Tercero.- El uso de suelo autorizado es Habitacional-Unifamiliar-Multifamiliar y Comercial, de acuerdo a lo que se establece en el plano de lotificación que acompaña la presente resolución.-----

Cuarto.- La presente resolución tiene vigencia de 3 años computados a partir de la fecha de su firma, reservándose la Secretaría el derecho de prórroga de su vigencia. -----

Quinto.- El Ing. Luis Antonio Vargas García, Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA S.A. DE C.V.", se obliga a entregar los documentos que se obtendrán con posterioridad como consecuencia del cumplimiento de sus obligaciones, como son: Escritura del Área de Donación a favor de Gobierno del Estado de Hidalgo, por una superficie de 7,075.579 m2 y Escritura de Protocolización de la presente resolución.-----

Sexto.- Remítase copia de la presente resolución, adjuntando plano del Fraccionamiento denominado "SICILIA", el cual se localiza en la parcela número 102 Z-1 P1/1, en el Ejido de Jagüey de Téllez, del Municipio de Zempoala, Hidalgo, autorizado con sello y firma, al Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Judicial de Pachuca, Hidalgo, así como al Municipio de Zempoala, Hidalgo, lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 153 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo. -----

Séptimo.- Se le apercibe a El Ing. Luis Antonio Vargas García, Apoderado Legal de "CONSTRUCTORA SYLMA S.A. DE C.V.", que de no dar cumplimiento a las obligaciones y prohibiciones señaladas en el cuerpo de la presente resolución o pase por alto las previsiones de la Ley de la materia, se le aplicaran las sanciones que procedan, y que son previstas en el Título Quinto, Capítulo Cuarto, de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo y su reglamento en lo relativo a fraccionamientos; no se omite que la inobservancia de lo anterior faculta a esta autoridad a revocar la autorización concedida. -----

Octavo.- De conformidad con el artículo 156 fracción V de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo. El fraccionador, deberá remitir copia de la presente resolución, adjuntando plano de lotificación autorizado con sello y firmas, al Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Distrito Judicial de Pachuca, Hidalgo, así como al Municipio de Zempoala, Hidalgo. -----

Noveno.- Notifíquese y cúmplase. -----

Así lo resolvió y firma el Secretario de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial y como testigo de asistencia, el Subsecretario de Ordenamiento Territorial. -----

Secretario de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial. -----

Ing. Jose Ventura Meneses Arrieta.-----

Subsecretario de Ordenamiento Territorial.-----

M.P.T. Marco Antonio Vera Flores. -----

COTEJADO

Firmas legibles-----

Un sello que dice: GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO – PODER EJECUTIVO...”. --

Con el número “DOS” agrego al apéndice copia fotostática cotejada con su original del plano de lotificación autorizado relacionado con la autorización del fraccionamiento objeto de este instrumento. -----

Con el número “TRES” agrego al apéndice certificado de existencia o inexistencia de gravámenes expedido por el Instituto de la Función Registral del Estado de Hidalgo, en el cual consta que el inmueble objeto de este instrumento se encuentra libre de todo gravamen o limitación alguna de dominio. -----

Expuesto lo anterior, la compareciente otorga las siguientes:-----

-----C L A U S U L A S-----

PRIMERA.- A solicitud de la contadora Sylvia Jesus Rico Moreno, en representación de la sociedad denominada “**CONSTRUCTORA SYLMA**”, **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, queda protocolizado el oficio número SOPOT/SSOT/0985/2021 (SOPOT diagonal SSOT diagonal cero novecientos ochenta y cinco diagonal dos mil veintiuno), expediente 067/2021 (cero sesenta y siete diagonal dos mil veintiuno), de fecha diez de agosto del dos mil veintiuno, suscrito por el Secretario de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial y por el Subsecretario de Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, relacionado en el antecedente tercero, por el que se **AUTORIZA EL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO “SICILIA”, UBICADO EN LA PARCELA NÚMERO 102 Z-1 P1/1 (CIENTO DOS Z GUION UNO P UNO DIAGONAL UNO), DEL EJIDO DE JAGUEY DE TÉLLEZ, MUNICIPIO DE ZEMPOALA, ESTADO DE HIDALGO**, para cuatrocientos veinticinco lotes, de los cuales corresponden cuatrocientos doce lotes habitacional-unifamiliar-multifamiliar, un lote de área comercial, diez lotes de área de donación verde y dos lotes de equipamiento. -----

Con el número “CUATRO” agrego al apéndice la descripción, superficie, medidas y colindancias de los lotes antes relacionados. -----

SEGUNDA.- La sociedad denominada “**CONSTRUCTORA SYLMA**”, **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, por conducto de su representante, se obliga a cumplir con las obligaciones y prohibiciones a su cargo establecidas en la resolución que por este instrumento se protocoliza, con al apercibimiento que en la misma se indica en caso de incumplimiento. -----

TERCERA.- Todos los gastos, derechos y honorarios que se causen por el otorgamiento del presente instrumento, hasta su inscripción en el Registro Público de la Propiedad que corresponda, serán por cuenta de la sociedad denominada “**CONSTRUCTORA SYLMA**”, **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**.-----

-----P E R S O N A L I D A D-----

La representante de “**CONSTRUCTORA SYLMA**”, **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, manifiesta que su representada se encuentra capacitada legalmente para la

LIC. VICTOR MANUEL FAYAD MENESES

NOTARIO PÚBLICO

Blv. Ramón G. Bonfil No. 1605, Col. Zona Plateada, Santiago Tlapacoya,
C.P. 42080 Tel. 01(771) 133-21-61
Pachuca, Hgo.



-13-

celebración de este acto y acredita la personalidad que ostenta, la cual declara que no le ha sido revocada, ni en forma alguna modificada o limitada y que continúa vigente en sus términos, con el primer testimonio del instrumento número veinticuatro mil trescientos cuarenta y siete, de fecha veinte de febrero del dos mil cuatro, ante el licenciado Gerardo Martínez Martínez, titular de la notaría número tres del Distrito Judicial de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, inscrito en el Registro Público de la Propiedad del referido Distrito Judicial, bajo el folio mercantil electrónico número diez mil ciento noventa y cinco, que en copia fotostática cotejada con su original agrego al apéndice de este instrumento con el número "CINCO".

----- G E N E R A L E S -----

La compareciente bajo protesta de decir verdad, manifestó por sus generales ser:----- Mexicana, originaria de Oaxaca, Estado del mismo nombre, lugar donde nació el día veinticuatro de diciembre de mil novecientos sesenta y siete, soltera, contadora, con domicilio en Calle Valle Imperial número ciento diecinueve, Fraccionamiento Valle de San Javier, en Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, código postal cuarenta y dos mil ochenta y seis, quien se identifica con el documento que en copia fotostática cotejada con su original agrego al apéndice de este instrumento con el número "SEIS", con clave del Registro Federal de Contribuyentes número "RIMS6712248V0", Clave Única de Registro de Población número "RIMS671224MOCCRY08", y dirección de correo electrónico sylrico@constructorasyhma.com.

----- YO LA NOTARIO CERTIFICO: -----

I.- Que a mi juicio la compareciente tiene capacidad legal para la celebración de este acto y que me aseguré de su identidad como consta en el apartado de generales de este instrumento.

II.- Que advertí a la compareciente de las penas en que incurren quienes declaran falsamente ante notario.

III.- Que la confidencialidad y reserva de la información contenida en este instrumento se sujetará a lo previsto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, manteniéndose la reserva de ley y la misma será ocupada y transmitida exclusivamente en los términos que lo disponga la Ley del Notariado para el Estado de Hidalgo, aplicada concomitantemente con la normatividad Federal, Estatal y Municipal vigente, o bien cuando sea requerida por autoridad competente. Con base en lo anteriormente señalado, la suscrita notario guardará la confidencialidad de la información que se reciba y la misma no se enajenará, arrendará, prestará, grabará, negociará, revelará, publicará, enseñará, dará a conocer, transmitirá o de alguna otra forma divulgará o proporcionará, total o parcialmente a cualquier persona física o moral, nacional o extranjera, pública o privada, por cualquier medio conocido o por conocerse, aun cuando se trate de incluirla o entregarla en otros documentos como estudios, reportes, propuestas u ofertas, en todo o en parte.

COTEJADO

IV.- Que tuve a la vista los documentos citados en este instrumento, de acuerdo a las características y calidad de cada uno de ellos, que en el mismo se especifican. -----

V.- Que leído y explicado este instrumento a la compareciente, habiéndole hecho saber el derecho que tiene de leerlo por sí misma, manifestó su plena comprensión y conformidad con él y lo firmó el día de su otorgamiento, mismo momento en que lo autorizo definitivamente.-----Doy fe. -----

Firma de la contadora Sylvia Jesús Rico Moreno. -----

Ante mí. -----

María del Consuelo García Curiel.-----Firma. -----

El sello de autorizar. -----

EXPIDO PRIMER TESTIMONIO, PRIMERO EN SU ORDEN PARA CONSTANCIA DE "CONSTRUCTORA SYLMA", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, EN CATORCE PÁGINAS PROTEGIDAS CON KINEGRAMAS. -----

-----DOY FE. -----

PACHUCA DE SOTO, ESTADO DE HIDALGO, A TREINTA DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIUNO. -----



MARÍA DEL CONSUELO GARCÍA CURIEL
NOTARIO ADSCRITO



**REGISTRO PÚBLICO
DE LA PROPIEDAD
DISTRITO PACHUCA DE SOTO**

-“SICILIA”



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 1. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 1

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Catania. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 1 y lote 2. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 1

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Catania. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 2 y lote 3. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 1

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

ORIENTE: 9.596m. Nueve metros cincuenta y nueve centímetros seis milímetros y linda con Calle Catania. -----

SURPONIENTE: 15.011m. Quince metros un centímetro un milímetro y linda con lote 4 de manzana 2. -----

PONIENTE: 9.024m. Nueve metros dos centímetros cuatro milímetros y linda con lote 3 y lote 4. -----

Superficie 139.657m2 Ciento treinta y nueve metros sesenta y cinco centímetros siete milímetros cuadrados. -----

MANZANA 2

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Caterina. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Catania. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 2

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Catania. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 2

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

ORIENTE: 3.422m. Tres metros cuarenta y dos centímetros dos milímetros y linda con lote 4. -----

SURORIENTE: 12.551m. Doce metros cincuenta y cinco centímetros un milímetro y linda con lote 4. -----

SURPONIENTE: 8.911m. Ocho metros noventa y un centímetros un milímetro y linda con lote 4. -----



PONIENTE: 14.054m. Catorce metros cinco centímetros cuatro milímetros y linda con Calle Catania.
Superficie 180.953m² Ciento ochenta metros noventa y cinco centímetros tres milímetros cuadrados.

MANZANA 2

LOTE 4 (CUATRO)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 4.550m. Cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y linda con Calle Caterina.-----
NORORIENTE: 77.961m. Setenta y siete metros noventa y seis centímetros un milímetro y linda con lote 49 de manzana 8, Calle Augusta, lote 4 y lote 8 de manzana 1, Calle Catania y lote 3. -----
ORIENTE: 27.684m. Veintisiete metros sesenta y ocho centímetros cuatro milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----
SURORIENTE: Línea curva de 4.826m. Cuatro metros ochenta y dos centímetros seis milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----
SURPONIENTE: 82.153m. Ochenta y dos metros quince centímetros tres milímetro y linda con Calle.
PONIENTE: En dos líneas rectas, la primer línea de 3.347m. Tres metros treinta y cuatro centímetros siete milímetros y linda con Propiedad Privada, la segunda línea de 17.422m. Diecisiete metros cuarenta y dos centímetros dos milímetros y linda con lote 3, lote 2 y lote 1.-----
NORPONIENTE: 12.551m. Doce metros cincuenta y cinco centímetros un milímetro y linda con lote 3.-----
Superficie 339.826m² Trescientos treinta y nueve metros ochenta y dos centímetros seis milímetros cuadrados.-----

MANZANA 3

LOTE 1 (UNO)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 4.550m. Cuatro metros cincuenta y cinco centímetros y linda con Calle Caterina.-----
NORORIENTE: En dos líneas rectas, la primer línea de 12.511m. Doce metros cincuenta y un centímetros un milímetro y linda con lote 4, la segunda línea de 121.090m. Ciento veintiún metros nueve centímetros y linda con lote 4; Calle Siracusa; lote 4 y lote 8 de manzana 4; Calle Palagonia; lote 4 y lote 9 de manzana 5, Calle Ragusa y lote 19 de manzana 12. -----
ORIENTE: En dos líneas rectas, la primer línea de 18.932m. Dieciocho metros noventa y tres centímetros dos milímetros y linda con lote 2, lote 3 y lote 4, la segunda línea de 3.832m. Tres metros ochenta y tres centímetros dos milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
SURORIENTE: En tres líneas, la primera línea curva de 11.358m. Once metros treinta y cinco centímetros ocho milímetros y linda con Calle, la segunda línea recta de 114.886m. Ciento catorce metros ochenta y ocho centímetros seis milímetros y lindan con calle, la tercera línea curva de 4.598m. Cuatro metros cincuenta y nueve centímetros ocho milímetros y linda con Paseo De Sicilia.
PONIENTE: 28.752m. Veintiocho metros setenta y cinco centímetros dos milímetros y linda con Paseo de Sicilia.-----
Superficie 436.134m² Cuatrocientos treinta y seis metros trece centímetros cuatro milímetros cuadrados.-----

MANZANA 3

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Caterina.-----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Siracusa.-----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 1.-----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 3

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Siracusa.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 1.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 3

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----

ORIENTE: 16.383m. Dieciséis metros treinta y ocho centímetros tres milímetros y linda con Calle Siracusa.-----

SURPONIENTE: En dos líneas rectas, la primera línea de 9.235m. Nueve metros veintitrés centímetros cinco milímetros, la segunda línea de 12.511m. Doce metros cincuenta y un centímetros un milímetro y lindan con lote 1.-----

PONIENTE: 4.932m. Cuatro metros noventa y tres centímetros dos milímetros lote 1.-----

Superficie 210.063m2 doscientos diez metros seis centímetros tres milímetros cuadrados.-----

MANZANA 4

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Caterina.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 5.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Siracusa.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 4

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1.-----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Siracusa.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 4

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Siracusa.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 4

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----

ORIENTE: 9.413m. Nueve metros cuarenta y un centímetros tres milímetros y linda con lote 7 y lote 8.-----

SURPONIENTE: 15.011m. Quince metros un centímetro un milímetro y linda con lote 1 de manzana 3.-----



PONIENTE: 8.841m. Ocho metros ochenta y cuatro centímetros un milímetro y linda con Calle Siracusa.-----

Superficie 136.904m2 Ciento treinta y seis metros noventa centímetros cuatro milímetros cuadrados.

MANZANA 4

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Caterina.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Palagonia.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 1.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 4

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Palagonia.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 4

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Palagonia.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 3 y lote 4.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 4

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----

ORIENTE: 8.985m. Ocho metros noventa y ocho centímetros cinco milímetros y linda con Calle Palagonia.-----

SURPONIENTE: 15.011m. Quince metros un centímetro un milímetro y linda con lote 1 de manzana 3.-----

PONIENTE: 8.413m. Ocho metros cuarenta y un centímetros tres milímetros y linda con lote 4.-----

Superficie 130.482m2 Ciento treinta metros cuarenta y ocho centímetros dos milímetros cuadrados.

MANZANA 5

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Caterina.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 5 y lote 6.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Palagonia.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 5

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 6 y lote 7.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Palagonia.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 5

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 7 y lote 8.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Palagonia.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 5

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----

ORIENTE: 9.014m. Nueve metros un centímetro cuatro milímetros y linda con lote 8 y lote 9.-----

SURPONIENTE: 15.011m. Quince metros un centímetro un milímetro y linda con lote 1 de manzana 3.-----

PONIENTE: 8.442m. Ocho metros cuarenta y cuatro centímetros dos milímetros y linda con Calle Palagonia.-----

Superficie 130.924m2 Ciento treinta metros noventa y dos centímetros cuatro milímetros cuadrados.

MANZANA 5

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 15.468m. Quince metros cuarenta y seis centímetros ocho milímetros y linda con Calle Caterina.-----

ORIENTE: 6.976m. Seis metros noventa y siete centímetros seis milímetros y linda con Calle Ragusa.

SUR: 15.479m. Quince metros cuarenta y siete centímetros nueve milímetros y linda con lote 6.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 1.-----

Superficie 108.131m2 Ciento ocho metros trece centímetros un milímetro cuadrados.-----

MANZANA 5

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 15.479m. Quince metros cuarenta y siete centímetros nueve milímetros y linda con lote 5. -

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ragusa.-----

SUR: 15.488m. Quince metros cuarenta y ocho centímetros ocho milímetros y linda con lote 7. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 1 y lote 2.-----

Superficie 92.901m2 Noventa y dos metros noventa centímetros un milímetro cuadrados.-----

MANZANA 5

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 15.488m. Quince metros cuarenta y ocho centímetros ocho milímetros y linda con lote 6. ---

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ragusa.-----

SUR: 15.497m. Quince metros cuarenta y nueve centímetros siete milímetros y linda con lote 8.-----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 2 y lote 3.-----

Superficie 92.955m2 Noventa y dos metros noventa y cinco centímetros cinco milímetros cuadrados.

MANZANA 5

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.497m. Quince metros cuarenta y nueve centímetros siete milímetros y linda con lote 7. -

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ragusa.-----

SUR: 15.508m. Quince metros cincuenta centímetros ocho milímetros y linda con lote 9.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3 y lote 4.-----

Superficie 108.519m2 Ciento ocho metros cincuenta y un centímetros nueve milímetros cuadrados.-



MANZANA 5
LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 15.508m. Quince metros cincuenta centímetros ocho milímetros y linda con lote 8.-----
ORIENTE: 7.630m. Siete metros sesenta y tres centímetros y linda con Calle Ragusa.-----
SURPONIENTE: 15.531m. Quince metros cincuenta y tres centímetros un milímetro y linda con lote 1 de manzana 3.-----
PONIENTE: 7.014m. Siete metros un centímetro cuatro milímetros y linda con lote 4.-----
Superficie 113.591m² Ciento trece metros cincuenta y nueve centímetros un milímetro cuadrados.

MANZANA 6
LOTE 1 (UNO)

NORTE: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con Calle Trapani.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----
SUR: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con lote 18.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Augusta.-----
Superficie 128.250m² Ciento veintiocho metros veinticinco centímetros cuadrados.-----

MANZANA 6
LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 17.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1.-----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 6
LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 6
LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 6
LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 6
LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 6

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 6

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Trapani. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 11. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 6

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Trapani. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Paseo de Sicilia. -----

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 10. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 6

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 9. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Paseo de Sicilia. -----

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Caterina. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 6

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 8. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Caterina. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 6

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----



MANZANA 6
LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 6
LOTE 14 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 6
LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 6
LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 6
LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 6
LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con lote 1. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
SUR: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con Calle Caterina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Augusta. -----
Superficie 128.250m2 Ciento veintiocho metros veinticinco centímetros cuadrados. -----

MANZANA 7
LOTE 1 (UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Gela. -----
ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 5. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Delia. -----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 7

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Delia. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 7

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Delia. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 7

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 16. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Caterina. -----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Delia. -----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 7

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Gela. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 16. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1 y lote 2. -----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 7

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 7

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----



MANZANA 7
LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 7
LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 7
LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 7.857m. Siete metros ochenta y cinco centímetros siete milímetros y linda con Calle Gela. -
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Ragusa. -----
SUR: 7.857m. Siete metros ochenta y cinco centímetros siete milímetros y linda con lote 11.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
Superficie 118.026m2 Ciento dieciocho metros dos centímetros seis milímetros cuadrados.-----

MANZANA 7
LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 7.857m. Siete metros ochenta y cinco centímetros siete milímetros y linda con lote 10.
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Ragusa. -----
SUR: 7.903m. Siete metros noventa centímetros tres milímetros y linda con Calle Caterina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
Superficie 118.371m2 Ciento dieciocho metros treinta y siete centímetros un milímetro cuadrados. --

MANZANA 7
LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 9. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 7
LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 7
LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 7

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Caterina.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 7

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 5. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Caterina. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3 y lote 4.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 29.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Propiedad Privada.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 29.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Augusta y lote 29.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Augusta y lote 28.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----



MANZANA 8
LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 28 y lote 27. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8
LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 27. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8
LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 26. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8
LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 26 y lote 25. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8
LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 25 y lote 24. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8
LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 24 y lote 23. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8
LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 23 y lote 22.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 22 y lote 21.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 21 y lote 20.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 20 y lote 19.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 19 y lote 18.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 18.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 12.450m. Doce metros cuarenta y cinco centímetros y linda con Calle Mesina.-----

NORORIENTE: Línea curva de 2.934. Dos metros noventa y tres centímetros cuatro milímetros y linda con Paseo de Sicilia.-----

SURORIENTE: Línea curva de 14.481m. Catorce metros cuarenta y ocho centímetros un milímetro y linda con Paseo de Sicilia.-----

“FRACCIONAMIENTO SICILIA”



SUR: 7.363m. Siete metros treinta y seis centímetros tres milímetros y linda con lote 18. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 168.176m² Ciento sesenta y ocho metros diecisiete centímetros seis milímetros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 17.372m. Diecisiete metros treinta y siete centímetros dos milímetros y linda con lote 15, lote 16 y lote 17. -----
SURORIENTE: En dos líneas curvas, la primer línea de 10.051m. Diez metros cinco centímetros un milímetro, la segunda línea de 8.193m. Ocho metros diecinueve centímetros tres milímetros y linda con Paseo de Sicilia.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
Superficie 183.974m² Ciento ochenta y tres metros noventa y siete centímetros cuatro milímetros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14 y lote 15. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 20 (VEINTE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13 y lote 14. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 21 (VEINTIUNO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12 y lote 13. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 22. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 22 (VEINTIDÓS)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 11 y lote 12. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 23. -----
Superficie 90.000m² Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 8

LOTE 23 (VEINTITRÉS)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 10 y lote 11. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 22. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 24. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 24 (VEINTICUATRO)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 9 y lote 10. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 23. -----

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 25. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 25 (VEINTICINCO)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 8 y lote 9. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 24. -----

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 26. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 26 (VEINTISÉIS)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 7 y lote 8. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 25. -----

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 27. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 27 (VEINTISIETE)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 5 y lote 6. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 26. -----

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 28. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 28 (VEINTIOCHO)

NORTE: 7.991m. Siete metros noventa y nueve centímetros un milímetro y linda con lote 4 y lote 5. -----

ORIENTE: 15.000m. Ocho metros y linda con lote 27. -----

SUR: 7.991m. Siete metros noventa y nueve centímetros un milímetro y linda con Calle Ribera. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Augusta. -----

Superficie 119.864m2 Ciento diecinueve metros ochenta y seis centímetros cuatro milímetros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 29 (VEINTINUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1, lote 2 y lote 3. -----

ORIENTE: 7.173m. Siete metros diecisiete centímetros tres milímetros y linda con Calle Augusta. ---

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 30. -----



PONIENTE: 7.173m. Siete metros diecisiete centímetros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

Superficie 107.598m2 Ciento siete metros cincuenta y nueve centímetros ocho milímetros cuadrados.

MANZANA 8

LOTE 30 (TREINTA)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 29. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Augusta. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 31. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 31 (TREINTA Y UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 30. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 32. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 32 (TREINTA Y DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 31. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 33. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 33 (TREINTA Y TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 32. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 34. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 34 (TREINTA Y CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 33. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 35. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 35 (TREINTA Y CINCO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 34. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 36. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 8

LOTE 36 (TREINTA Y SEIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 35. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 37. -----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 37 (TREINTA Y SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 36. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 38. -----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 38 (TREINTA Y OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 37. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 39. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 39 (TREINTA Y NUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 38. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 40. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 40 (CUARENTA)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 39. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 41. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 41 (CUARENTA Y UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 40. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 42. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 42 (CUARENTA Y DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 41. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----



SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 43. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 43 (CUARENTA Y TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 42. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 44. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 44 (CUARENTA Y CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 43. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 45. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 45 (CUARENTA Y CINCO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 44. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 46. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 46 (CUARENTA Y SEIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 45. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 47. -----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 47 (CUARENTA Y SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 46. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 48. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 8

LOTE 48 (CUARENTA Y OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 47. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Augusta. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 49. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 8

LOTE 49 (CUARENTA Y NUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 48. -----
ORIENTE: 7.822m. Siete metros ochenta y dos centímetros dos milímetros y linda con Calle Augusta.
SURPONIENTE: 15.011m. Quince metros un centímetro un milímetro y linda con lote 4 de manzana 2. -----
PONIENTE: 7.250m. Siete metros veinticinco centímetros y linda con Propiedad Privada.-----
Superficie 113.039m2 Ciento trece metros tres centímetros nueve milímetros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con Calle Licata. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
SUR: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con lote 18. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Augusta.-----
Superficie 128.250m2 Ciento veintiocho metros veinticinco centímetros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 17.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----



ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 9

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 9

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Licata. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 11. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 9

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 6.747m. Seis metros setenta y cuatro centímetros siete milímetros y linda con Calle Licata.
NORORIENTE: Línea curva de 2.025m. Dos metros dos centímetros cinco milímetros y linda con Paseo De Sicilia. -----
ORIENTE: En dos líneas, la primera línea curva de 7.252m. Siete metros veinticinco centímetros dos milímetros, la segunda línea recta de 6.152m. Seis metros quince centímetros dos milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----
SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 10. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
Superficie 120.500m2 Ciento veinte metros cincuenta centímetros cuadrados. -----

MANZANA 9

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 9. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Paseo de Sicilia. -----
SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Trapani. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 9

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Trapani. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 9

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Trapani.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 9

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con lote 1.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17.-----

SUR: 8.550m. Ocho metros cincuenta y cinco centímetros y linda con Calle Trapani.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Augusta.-----

Superficie 128.250m2 Ciento veintiocho metros veinticinco centímetros cuadrados.-----



MANZANA 10

LOTE 1 (UNO)

DONACIÓN EQUIPAMIENTO

NORTE: 39.674m. Treinta y nueve metros sesenta y siete centímetros cuatro milímetros y linda con Calle Licata.-----

NORORIENTE: Línea curva de 2.356m. Dos metros treinta y cinco centímetros seis milímetros y linda con Calle Delia.-----

ORIENTE: 35.000m. Treinta y cinco metros y linda con Calle Delia.-----

SUR: 43.100m. Cuarenta y tres metros diez centímetros y linda con lote 2.-----

PONIENTE: 26.152m. Veintiséis metros quince centímetros dos milímetros y linda con Paseo de Sicilia.-----

NORPONIENTE: En dos líneas curvas, la primera línea de 9.006m. Nueve metros seis milímetros y linda con Paseo de Sicilia, la segunda línea de 2.211m. Dos metros veintiún centímetros un milímetro y linda con Paseo de Sicilia.-----

Superficie 1,570.309m² Mil quinientos setenta metros treinta centímetros nueve milímetros cuadrados.-----

MANZANA 10

LOTE 2 (DOS)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 43.100m. Cuarenta y un metros diez centímetros cuatro milímetros y linda con lote 1.-----

ORIENTE: 35.000m. Treinta y cinco metros y linda con Calle Delia.-----

SURORIENTE: Línea curva de 2.356m. Dos metros treinta y cinco centímetros seis milímetros y linda con Calle Delia.-----

SUR: 40.100m. Cuarenta metros diez centímetros y linda con Calle Caterina.-----

SURPONIENTE: Línea curva de 2.356m. Dos metros treinta y cinco centímetros seis milímetros y linda con Paseo de Sicilia.-----

PONIENTE: 35.000m. Treinta y cinco metros y linda con Paseo de Sicilia.-----

Superficie 1,572.184m² Mil quinientos setenta y dos metros dieciocho centímetros cuatro milímetros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Licata.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 5.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Delia.-----

Superficie 120.000m² Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1.-----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Delia.-----

Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Delia.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----

ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 16.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Gela.-----

PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Delia.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Licata.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 16.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1 y lote 2.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 11

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----



MANZANA 11

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 7.796m. Siete metros setenta y nueve centímetros seis milímetros y linda con Calle Licata.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Ragusa.-----
SUR: 7.819m. Siete metros ochenta y un centímetros nueve milímetros y linda con lote 11. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
Superficie 117.106m2 Ciento diecisiete metros diez centímetros seis milímetros cuadrados. -----

MANZANA 11

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 7.819m. Siete metros ochenta y un centímetros nueve milímetros y linda con lote 10. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Ragusa.-----
SUR: 7.842m. Siete metros ochenta y cuatro centímetros dos milímetros y linda con Calle Gela.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
Superficie 117.451m2 Ciento diecisiete metros cuarenta y cinco centímetros un milímetro cuadrados. -----

MANZANA 11

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 9. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 11

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 11

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 11

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gela.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 11

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 5.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Gela.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3 y lote 4.-----

Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 12

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 15.255m. Quince metros veinticinco centímetros cinco milímetros y linda con Calle Ribera.-

ORIENTE: 6.042m. Seis metros cuatro centímetros dos milímetros y linda con Propiedad Privada.--

SUR: 15.098m. Quince metros nueve centímetros ocho milímetros y linda con lote 2.-----

PONIENTE: 6.064m. Seis metros seis centímetros cuatro milímetros y linda con Calle Ragusa.-----

Superficie 91.848m2 Noventa y un metros ochenta y cuatro centímetros ocho milímetros cuadrados.

MANZANA 12

LOTE 2 (DOS)

NORTE: En dos líneas rectas, la primera línea de 15.098m. Quince metros nueve centímetros ocho milímetros y linda con lote 1, la segunda línea de 0.408m. Cuarenta centímetros ocho milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

ORIENTE: En dos líneas rectas, la primera línea de 3.219m. Tres metros veintiún centímetros nueve milímetros, la segunda línea de 2.776m. Dos metros setenta y siete centímetros seis milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

SUR: 15.374m. Quince metros treinta y siete centímetros cuatro milímetros y linda con lote 3.-----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ragusa.-----

Superficie 91.288m2 Noventa y un metros veintiocho centímetros ocho milímetros cuadrados.-----

MANZANA 12

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.374m. Quince metros treinta y siete centímetros cuatro milímetros y linda con lote 2.-----

ORIENTE: 9.002m. Nueve metros dos milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

SUR: 15.218m. Quince metros veintiún centímetros ocho milímetros y linda con lote 4.-----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa.-----

Superficie 137.665m2 Ciento treinta y siete metros sesenta y seis centímetros cinco milímetros cuadrados.-----

MANZANA 12

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.218m. Quince metros veintiún centímetros ocho milímetros y linda con lote 3.-----

ORIENTE: 9.001m. Nueve metros un milímetro y linda con Propiedad Privada.-----

SUR: 15.062m. Quince metros seis centímetros dos milímetros y linda con lote 5.-----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa.-----

Superficie 136.260m2 Ciento treinta y seis metros veintiséis centímetros cuadrados.-----

MANZANA 12

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 15.062m. Quince metros seis centímetros dos milímetros y linda con lote 4.-----

ORIENTE: 9.001m. Nueve metros un milímetro y linda con Propiedad Privada.-----

SUR: 15.033m. Quince metros tres centímetros tres milímetros y linda con lote 6.-----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa.-----

Superficie 135.302m2 Ciento treinta y cinco metros treinta centímetros dos milímetros cuadrados.---

MANZANA 12

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 15.033m. Quince metros tres centímetros tres milímetros y linda con lote 5.-----



ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.039m. Quince metros tres centímetros nueve milímetros y linda con lote 7. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.325m2 Ciento treinta y cinco metros treinta y dos centímetros cinco milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12
LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 15.039m. Quince metros tres centímetros nueve milímetros y linda con lote 6. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.046m. Quince metros cuatro centímetros seis milímetros y linda con lote 8. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.382m2 Ciento treinta y cinco metros treinta y ocho centímetros dos milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12
LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.046m. Quince metros cuatro centímetros seis milímetros y linda con lote 7. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.052m. Quince metros cinco centímetros dos milímetros y linda con lote 9. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.440m2 Ciento treinta y cinco metros cuarenta y cuatro centímetros cuadrados. -----

MANZANA 12
LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 15.052m. Quince metros cinco centímetros dos milímetros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.056m. Quince metros cinco centímetros seis milímetros y linda con lote 10. -----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 90.325m2 Noventa metros treinta y dos centímetros cinco milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12
LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 15.056m. Quince metros cinco centímetros seis milímetros y linda con lote 9. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.060m. Quince metros seis centímetros y linda con lote 11. -----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 90.350m2 Noventa metros treinta y cinco centímetros cuadrados. -----

MANZANA 12
LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 15.060m. Quince metros seis centímetros y linda con lote 10. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.067m. Quince metros seis centímetros siete milímetros y linda con lote 12. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.572m2 Ciento treinta y cinco metros cincuenta y siete centímetros dos milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12
LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 15.067m. Quince metros seis centímetros siete milímetros y linda con lote 11. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 15.073m. Quince metros siete centímetros tres milímetros y linda con lote 13. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.630m2 Ciento treinta y cinco metros sesenta y tres centímetros cuadrados. -----

MANZANA 12

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 15.073m. Quince metros siete centímetros tres milímetros y linda con lote 12. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.079m. Quince metros siete centímetros nueve milímetros y linda con lote 14. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.686m2 Ciento treinta y cinco metros sesenta y ocho centímetros seis milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 15.079m. Quince metros siete centímetros nueve milímetros y linda con lote 13. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.086m. Quince metros ocho centímetros seis milímetros y linda con lote 15. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.774m2 Ciento treinta y cinco metros setenta y siete centímetros cuatro milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 15.086m. Quince metros ocho centímetros seis milímetros y linda con lote 14. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.092m. Quince metros nueve centímetros dos milímetros y linda con lote 16. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.800m2 Ciento treinta y cinco metros ochenta centímetros cuadrados. -----

MANZANA 12

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 15.092m. Quince metros nueve centímetros dos milímetros y linda con lote 15. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.098m. Quince metros nueve centímetros ocho milímetros y linda con lote 17. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.858m2 Ciento treinta y cinco metros ochenta y cinco centímetros ocho milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 15.098m. Quince metros nueve centímetros ocho milímetros y linda con lote 16. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.105m. Quince metros diez centímetros cinco milímetros y linda con lote 18. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ragusa. -----
Superficie 135.915m2 Ciento treinta y cinco metros noventa y un centímetros cinco milímetros cuadrados. -----

MANZANA 12

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 15.105m. Quince metros diez centímetros cinco milímetros y linda con lote 17. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----



SUR: 15.109m. Quince metros diez centímetros nueve milímetros y linda con lote 19.-----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ragusa.-----
Superficie 90.642m2 Noventa metros sesenta y cuatro centímetros dos milímetros cuadrados.-----

MANZANA 12

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: En dos líneas rectas, la primera línea de 15.109m. Quince metros diez centímetros nueve milímetros y linda con lote 18, la segunda línea de 0.219m. Veintiún centímetros nueve milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: En dos líneas rectas, la primera línea de 4.403m. Cuatro metros cuarenta centímetros tres milímetros, la segunda línea de 3.202m. Tres metros veinte centímetros dos milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
SURPONIENTE: 15.265m. Quince metros veintiséis centímetros cinco milímetros y linda con lote 1 de manzana 3.-----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ragusa.-----
Superficie 110.883m2 Ciento diez metros ochenta y ocho centímetros tres milímetros cuadrados.-----

MANZANA 13

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 21.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Augusta.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 13

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 20.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 13

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 19.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 13

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 18.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 13

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 17. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 17 y lote 16. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 16 y lote 15. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15 y lote 14. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14 y lote 13. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13 y lote 12. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 11.613m. Once metros sesenta y un centímetros tres milímetros y linda con Calle Ribera. --
NORORIENTE: Línea curva de 2.025m. Dos metros dos centímetros cinco milímetros y linda con
calle Ribera. -----
SURORIENTE: Línea curva de 14.653m. Catorce metros sesenta y cinco centímetros tres milímetros
y linda con Paseo de Sicilia. -----



SUR: 6.991m. Seis metros noventa y nueve centímetros un milímetro y linda con lote 12.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
Superficie 147.735m2 Ciento cuarenta y siete metros setenta y tres centímetros cinco milímetros cuadrados.-----

MANZANA 13
LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 10.991m. Diez metros noventa y nueve centímetros un milímetro y linda con lote 10 y lote 11. -----
SURORIENTE: Línea curva de 15.483m. Quince metros cuarenta y ocho centímetros tres milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----
SUR: 7.207m. Siete metros veinte centímetros siete milímetros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
Superficie 133.627m2 Ciento treinta y tres metros sesenta y dos centímetros siete milímetros cuadrados.-----

MANZANA 13
LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 9 y lote 10. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 13
LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8 y lote 9. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 13
LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7 y lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 13
LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6 y lote 7. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 13
LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5 y lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 4. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Licata. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 3. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Licata. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 20 (VEINTE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 13

LOTE 21 (VEINTIUNO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 1. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Augusta. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 1 (UNO)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 2.371m. Dos metros treinta y siete centímetros un milímetro y linda con Calle Ribera. -----

SURORIENTE: Línea curva de 32.645m. Treinta y dos metros sesenta y cuatro centímetros cinco milímetros y linda con lote 2 y lote 29. -----

SUR: 0.179m. Diecisiete centímetros nueve milímetros y linda con Calle Licata. -----

SURPONIENTE: Línea curva de 2.696m. Dos metros sesenta y nueve centímetros seis milímetros y linda con Calle Licata. -----

NORPONIENTE: línea curva de 30.631m. Treinta metros sesenta y tres centímetros un milímetro y linda con Paseo de Sicilia. -----

Superficie 64.363m2 Sesenta y cuatro metros treinta y seis centímetros tres milímetros cuadrados.--

MANZANA 14

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.425m. Siete metros cuarenta y dos centímetros cinco milímetros y linda con Calle Ribera.



ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
SUR: 15.227m. Quince metros veintidós centímetros siete milímetros y linda con lote 29 y lote 28. -----
NORPONIENTE: línea curva de 16.933m. Dieciséis metros noventa y tres centímetros tres milímetros y linda con lote 1. -----
Superficie 174.374m² Ciento setenta y cuatro metros treinta y siete centímetros cuatro milímetros cuadrados. -----

MANZANA 14
LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 28 y lote 27. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14
LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 27 y lote 26. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14
LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 26 y lote 25. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14
LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 25 y lote 24. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14
LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 24 y lote 23. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14
LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 23 y lote 22. -----



PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 22 y lote 21. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 21 y lote 20. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 20 y lote 19. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 19 y lote 18. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 18. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 18 y lote 17. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 15 (QUINCE)



NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Ribera. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Ragusa. -----
SUR: 7.023m. Siete metros dos centímetros tres milímetros y linda con lote 17 y lote 16. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.172m2 Ciento cinco metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Ragusa. -----
SUR: 7.023m. Siete metros dos centímetros tres milímetros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.172m2 Ciento cinco metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14 y lote 15. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12, lote 13 y lote 14. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 11 y lote 12. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 20 (VEINTE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 10 y lote 11. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 21 (VEINTIUNO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 9 y lote 10. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 22. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 14

LOTE 22 (VEINTIDOS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8 y lote 9.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 23.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 14

LOTE 23 (VEINTITRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7 y lote 8.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 22.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 24.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 14

LOTE 24 (VEINTICUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6 y lote 7.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 23.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 25.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 14

LOTE 25 (VEINTICINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5 y lote 6.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 24.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 26.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 14

LOTE 26 (VEINTISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4 y lote 5.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 25.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 27.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 14

LOTE 27 (VEINTISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3 y lote 4.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 26.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Licata.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 28.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 14

LOTE 28 (VEINTIOCHO)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 2 y lote 3.-----



ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 27. -----
SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Licata. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 29. -----
Superficie 120.000m² Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 14

LOTE 29 (VEINTINUEVE)

NORTE: 8.250m. Ocho metros veinticinco centímetros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 28. -----
SUR: 12.862m. Doce metros ochenta y seis centímetros dos milímetros y linda con Calle Licata. ----
NORPONIENTE: Línea curva de 15.713m. Quince metros setenta y un centímetros tres milímetros y linda con lote 1. -----
Superficie 161.923m² Ciento sesenta y un metros noventa y dos centímetros tres milímetros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 1 (UNO)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 2.095m. Dos metros nueve centímetros cinco milímetros y linda con Calle Mesina. -----
SURORIENTE: Línea curva de 33.424m. Treinta y tres metros cuarenta y dos centímetros cuatro milímetros y linda con lote 2 y lote 24. -----
SURPONIENTE: Línea curva de 2.856m. Dos metros ochenta y cinco centímetros seis milímetros y linda con Calle Ribera. -----
NORPONIENTE: Línea curva de 30.805m. Treinta metros ochenta centímetros cinco milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----
Superficie 65.311m² Sesenta y cinco metros treinta y un centímetros un milímetro cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.652m. Siete metros sesenta y cinco centímetros dos milímetros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
SUR: 13.530m. Trece metros cincuenta y tres centímetros y linda con lote 24 y lote 23. -----
NORPONIENTE: Línea curva de 16.125m. Dieciséis metros doce centímetros cinco milímetros y linda con lote 1. -----
Superficie 155.693m² Ciento cincuenta y cinco metros sesenta y nueve centímetros tres milímetros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 22 y lote 21. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
Superficie 105.000m² Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 21 y lote 20. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----



Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15
LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 20 y lote 19.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15
LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 19 y lote 18.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15
LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 18.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15
LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 18 y lote 17.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15
LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 17 y lote 16.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15
LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16 y lote 15.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15
LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----



ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Lentini.-----
SUR: 7.023m. Siete metros dos centímetros tres milímetros y linda con lote 15.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10.-----
Superficie 105.172m2 Ciento cinco metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 43.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Propiedad Privada.-----
SUR: 7.023m. Siete metros dos centímetros tres milímetros y linda con Calle Ribera.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----
Superficie 105.172m2 Ciento cinco metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini y lote 43.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14.-----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15.-----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 10 y lote 11.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16.-----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 9 y lote 10.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17.-----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 8 y lote 9.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18.-----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 15

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 6, lote 7 y lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 5 y lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 20 (VEINTE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 4 y lote 5. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 21 (VEINTIUNO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 3 y lote 4. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 22. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 22 (VEINTIDÓS)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 3. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 23. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 23 (VEINTITRÉS)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 2 y lote 3. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 22. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Ribera. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 24. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 24 (VEINTICUATRO)

NORTE: 7.552m. Siete metros cincuenta y cinco centímetros dos milímetros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 23. -----



SUR: En dos líneas, la primera línea recta de 15.837m. Quince metros ochenta y tres centímetros siete milímetros, la segunda línea curva de 0.386m. Treinta y ocho centímetros seis milímetros y linda con Calle Ribera. -----

NORPONIENTE: Línea curva de 17.299m. Diecisiete metros veintinueve centímetros nueve milímetros y linda con lote 1. -----

Superficie 174.596m² Ciento setenta y cuatro metros cincuenta y nueve centímetros seis milímetros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 25 (VEINTICINCO)

NORORIENTE: En dos líneas rectas, la primera línea de 11.503m. Once metros cincuenta centímetros tres milímetros, la segunda línea de 3.502m. Tres metros cincuenta centímetros dos milímetros y lindan con Propiedad Privada. -----

ORIENTE: 5.933m. Cinco metros noventa y tres centímetros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 26. -----

PONIENTE: 6.306m. Seis metros treinta centímetros seis milímetros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 92.170m² Noventa y dos metros diecisiete centímetros cuadrados.-----

MANZANA 15

LOTE 26 (VEINTISÉIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 25. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 27. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m² Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 27 (VEINTISIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 26. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 28. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m² Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 28 (VEINTIOCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 27. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 29. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m² Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 29 (VEINTINUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 28. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 30. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m² Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 15
LOTE 30 (TREINTA)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 29. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 31. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15
LOTE 31 (TREINTA Y UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 30. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 32. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15
LOTE 32 (TREINTA Y DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 31. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 33. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15
LOTE 33 (TREINTA Y TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 32. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 34. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15
LOTE 34 (TREINTA Y CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 33. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 35. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15
LOTE 35 (TREINTA Y CINCO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 34. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 36. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15
LOTE 36 (TREINTA Y SEIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 35. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----



SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 37. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 37 (TREINTA Y SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 36. -----

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 38. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 38 (TREINTA Y OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 37. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 39. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 39 (TREINTA Y NUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 38. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 40. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 40 (CUARENTA)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 39. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 41. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 41 (CUARENTA Y UNO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 40. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 42. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 15

LOTE 42 (CUARENTA Y DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 41. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 43. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Lentini. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 15

LOTE 43 (CUARENTA Y TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 42. -----
ORIENTE: 11.023m. Once metros dos centímetros tres milímetros y linda con Propiedad Privada. ---
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13 y lote 12. -----
PONIENTE: 11.000m. Once metros y linda con Calle Lentini. -----
Superficie 165.172m2 Ciento sesenta y cinco metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados.-----

MANZANA 16

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 18. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Alcamo. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 17. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----



ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8 y lote 9. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Bronte. -----
ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Adrano. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 7. -----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Adrano. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Adrano. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Adrano. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 12. -----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 16

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10 y lote 11. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 16
LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16
LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16
LOTE 15 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16
LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16
LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 16
LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 1. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Alcamo. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 17
LOTE 1 (UNO)
DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 2.095m. Dos metros nueve centímetros cinco milímetros y linda con Calle Nebrodi. -----



SURORIENTE: En tres líneas, la primera línea recta de 9.837m. Nueve metros ochenta y tres centímetros siete milímetros, la segunda línea curva de 5.171m. Cinco metros diecisiete centímetros un milímetro y lindan con lote 2, la tercera línea curva de 15.154m. Quince metros quince centímetros cuatro milímetros y linda con lote 19. -----

SUR: 0.206m. Veinte centímetros seis milímetros y linda con Calle Mesina. -----

SURPONIENTE: Línea curva de 2.646m. Dos metros sesenta y cuatro centímetros seis milímetros y linda con Calle Mesina.-----

NORPONIENTE: En dos líneas, la primera línea curva de 18.550m. Dieciocho metros cincuenta y cinco centímetros, la segunda línea recta de 9.794m. Nueve metros setenta y nueve centímetros cuatro milímetros y lindan con Paseo de Sicilia. -----

Superficie 59.573m2 Cincuenta y nueve metros cincuenta y siete centímetros tres milímetros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 8.486m. Ocho metros cuarenta y ocho centímetros seis milímetros y linda con Calle Nebrodi.

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

SUR: 8.929m. Ocho metros noventa y dos centímetros nueve milímetros y linda con lote 19.-----

NORPONIENTE: línea curva de 5.171m. Cinco metros diecisiete centímetros un milímetro y linda con lote 1. -----

PONIENTE: 9.837m. Nueve metros ochenta y tres centímetros siete milímetros y linda con lote 1. ---

Superficie 129.909m2 Ciento veintinueve metros noventa centímetros nueve milímetros cuadrados.-

MANZANA 17

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 18.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 17.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Nebrodi.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Lentini.-----

SUR: 8.023m. Ocho metros dos centímetros tres milímetros y linda con lote 1.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----

Superficie 120.172m2 Ciento veinte metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 8.023m. Ocho metros dos centímetros tres milímetros y linda con lote 10.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Lentini.-----

SUR: 8.046m. Ocho metros cuatro centímetros seis milímetros y linda con Calle Mesina.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12.-----

Superficie 120.517m2 Ciento veinte metros cincuenta y un centímetros siete milímetros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 9.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13.-----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----



MANZANA 17

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 17

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: 8.929m. Ocho metros noventa y dos centímetros nueve milímetros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 11.003m. Once metros tres milímetros y linda con Calle Mesina.-----
NORPONIENTE: Línea curva de 15.154m. Quince metros quince centímetros cuatro milímetros y
linda con lote 1. -----
Superficie 146.855m2 Ciento cuarenta y seis metros ochenta y cinco centímetros cinco milímetros
cuadrados.-----

MANZANA 18
LOTE 1 (UNO)

NORORIENTE: 15.007m. Quince metros siete milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 7.466m. Siete metros cuarenta y seis centímetros seis milímetros y linda con Calle Alcamo.

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
PONIENTE: 7.932m. Siete metros noventa y tres centímetros dos milímetros y linda con Propiedad
Privada.-----
Superficie 115.483m2 Ciento quince metros cuarenta y ocho centímetros tres milímetros cuadrados.

MANZANA 18
LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1. -----
ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 18
LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 18
LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 18
LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 18
LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----



SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Alcamo. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 18

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Alcamo. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 18

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----

ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----

PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 18
LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18
LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18
LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
ORIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
PONIENTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18
LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 18
LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Alcamo. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Mesina. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Propiedad Privada. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 1 (UNO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 18. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Alcamo. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----



SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 17.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 19

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 16.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 19

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 15.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 19

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 19

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 13.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 19

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8 y lote 9.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 19

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Adrano.-----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----
PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 7.-----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 19
LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Adrano. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Adrano. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 12. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
ORIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Adrano. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 12. -----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10 y lote 11. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19
LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----



SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 19

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 1. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Bronte. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calla Alcamo. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 20

LOTE 1 (UNO)

DONACIÓN EQUIPAMIENTO

NORTE: 34.630m. Treinta y cuatro metros sesenta y tres centímetros y linda con Calle Camastra. ---
NORORIENTE: Línea curva de 2.388m. Dos metros treinta y ocho centímetros ocho milímetros y linda con Calle Camastra. -----
ORIENTE: 32.315m. Treinta y dos metros treinta y un centímetros cinco milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----
SUR: 36.936m. Treinta y seis metros noventa y tres centímetros seis milímetros y linda con lote 2. --
PONIENTE: 32.340m. Treinta y dos metros treinta y cuatro centímetros y linda con Calla Adrano. ----
NORPONIENTE: Línea curva de 2.356m. Dos metros treinta y cinco centímetros seis milímetros y linda con Calle Adrano. -----
Superficie 1,261.207m2 Mil doscientos sesenta y un metros veinte centímetros siete milímetros cuadrados. -----

MANZANA 20

LOTE 2 (DOS)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 36.936m. Treinta y seis metros noventa y tres centímetros seis milímetros y linda con lote 1.
ORIENTE: 17.145m. Diecisiete metros catorce centímetros cinco milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SURORIENTE: En dos líneas curvas, la primera línea de 21.122m. Veintiún metros doce centímetros dos milímetros, la segunda línea curva de 1.985m. Un metro noventa y ocho centímetros cinco milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----

SUR: 30.789m. Treinta metros setenta y ocho centímetros nueve milímetros y linda con Calle Mesina.

SURPONIENTE: Línea curva de 2.356m. Dos metros treinta y cinco centímetros seis milímetros y linda con Calle Adrano. -----

PONIENTE: 37.660m. Treinta y siete metros sesenta y seis centímetros y linda con Calla Adrano. ---

Superficie 1,409.957m2 Mil cuatro cientos nueve metros noventa y cinco centímetros siete milímetros cuadrados.-----

MANZANA 21

LOTE 1 (UNO)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORTE: 2.000m. Dos metros y linda con Calle Camastra. -----

ORIENTE: 30.007m. Treinta metros siete milímetros y linda con lote 2 y lote 20. -----

SUR: 2.000m. Dos metros y linda con Calle Nebrodi. -----

PONIENTE: 30.007m. Treinta metros siete milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----

Superficie 60.014m2 Sesenta metros un centímetro cuatro milímetros cuadrados.-----

MANZANA 21

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 7.566m. Siete metros cincuenta y seis centímetros seis milímetros y linda con Calle Camastra.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

SUR: 7.888m. Siete metros ochenta y ocho centímetros ocho milímetros y linda con lote 20.-----

NORPONIENTE: 15.003m. Quince metros tres milímetros y linda con lote 1.-----

Superficie 115.906m2 Ciento quince metros noventa centímetros seis milímetros cuadrados.-----

MANZANA 21

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 19.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 21

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 19 y lote 18.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 21

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra.-----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 18 y lote 17.-----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----



MANZANA 21
LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 17 y lote 16.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 21
LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 16 y lote 15.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 21
LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 15 y lote 14.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7.-----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 21
LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 14.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8.-----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 21
LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11.-----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con lote 14 y lote 13.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9.-----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 21
LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Lentini.-----
SUR: 7.023m. Siete metros dos centímetros tres milímetros y linda con lote 13 y lote 12.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10.-----
Superficie 105.172m2 Ciento cinco metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados.-----

MANZANA 21
LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 11.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Lentini. -----
SUR: 7.023m. Siete metros dos centímetros tres milímetros y linda con Calle Nebrodi. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
Superficie 105.172m2 Ciento cinco metros diecisiete centímetros dos milímetros cuadrados. -----

MANZANA 21

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 10 y lote 11. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 21

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8 lote 9 y lote 10. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 21

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7 lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 21

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6 lote 7. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 21

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5 lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 21

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4 lote 5. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Nebrodi. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----



MANZANA 21

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: 8.000m. Ocho metros y linda con lote 3 lote 4.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18.-----
SUR: 8.000m. Ocho metros y linda con Calle Nebrodi.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20.-----
Superficie 120.000m2 Ciento veinte metros cuadrados.-----

MANZANA 21

LOTE 20 (VEINTE)

NORTE: 7.911m. Siete metros noventa y un centímetros un milímetro y linda con lote 2.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19.-----
SUR: 8.233m. Ocho metros veintitrés centímetros tres milímetros y linda con Calle Nebrodi.-----
PONIENTE: 15.003m. Quince metros tres milímetros y linda con lote 1.-----
Superficie 121.081m2 Ciento veintiún metros ocho centímetros un milímetro cuadrados.-----

MANZANA 22

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 7.170m. Siete metros diecisiete centímetros y linda con Calle Brolo.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----
SUR: 7.170m. Siete metros diecisiete centímetros y linda con lote 22.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Alcamo.-----
Superficie 107.554m2 Ciento siete metros cincuenta y cinco centímetros cuatro milímetros cuadrados.-----

MANZANA 22

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 21.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1.-----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados.-----

MANZANA 22

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 20 y lote 19.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2.-----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 22

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 19 y lote 18.-----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3.-----
Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados.-----

MANZANA 22

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo.-----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 18, lote 17 y lote 16. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 16 y lote 15. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 15 y lote 14. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----

SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con lote 14, lote 13 y lote 12. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

Superficie 135.000m2 Ciento treinta y cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con lote 12. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 7.170m. Siete metros diecisiete centímetros y linda con Calle Brolo. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Troina. -----

SUR: 7.170m. Siete metros diecisiete centímetros y linda con lote 12 y lote 11. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----

Superficie 107.554m2 Ciento siete metros cincuenta y cinco centímetros cuatro milímetros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 11 (ONCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 10. -----

ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Troina. -----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----

PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----



MANZANA 22

LOTE 12 (DOCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8, lote 9 y lote 10. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 11. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 13 (TRECE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 12. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 14 (CATORCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 7 y lote 8. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 13. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 15 (QUINCE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 6 y lote 7. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 14. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 16 (DIECISÉIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5 y lote 6. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 15. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 17 (DIECISIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 16. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 18 (DIECIOCHO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 4. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 17. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 19 (DIECINUEVE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 3 y lote 4. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 18. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 20 (VEINTE)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 3. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 19. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 21 (VEINTIUNO)

NORTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 2. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 20. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 22. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 22

LOTE 22 (VEINTIDÓS)

NORTE: 7.341m. Siete metros treinta y cuatro centímetros un milímetro y linda con lote 1 y lote 2. ---
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 21. -----
SUR: 7.341m. Siete metros treinta y cuatro centímetros un milímetro y linda con Calle Camastra. ---
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Alcamo. -----
Superficie 110.108m2 Ciento diez metros diez centímetros ocho milímetros cuadrados. -----

MANZANA 23

LOTE 1 (UNO)

NORTE: 15.647m. Quince metros sesenta y cuatro centímetros siete milímetros y linda con Calle Brolo. -----
NORORIENTE: 8.150m. Ocho metros quince centímetros y linda con lote 5. -----
SURPONIENTE: 15.476m. Quince metros cuarenta y siete centímetros seis milímetros y linda con lote 2. -----
PONIENTE: 7.816m. Siete metros ochenta y un centímetros seis milímetros y linda con Calle Troina. -----
Superficie 124.214m2 Ciento veinticuatro metros veintiún centímetros cuatro milímetros cuadrados. -

MANZANA 23

LOTE 2 (DOS)

NORORIENTE: 15.476m. Quince metros cuarenta y siete centímetros seis milímetros y linda con lote 1. -----
SURORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5. -----



SURPONIENTE: 15.326m. Quince metros treinta y dos centímetros seis milímetros y linda con lote 3. -----

PONIENTE: 7.002m. Siete metros dos milímetros y linda con Calle Troina. -----
Superficie 107.807m2 Ciento siete metros ochenta centímetros siete milímetros cuadrados. -----

MANZANA 23

LOTE 3 (TRES)

NORORIENTE: 15.326m. Quince metros treinta y dos centímetros seis milímetros y linda con lote 2.

SURORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 5. -----

SURPONIENTE: 15.176m. Quince metros diecisiete centímetros seis milímetros y linda con lote 4. --

PONIENTE: 7.002m. Siete metros dos milímetros y linda con Calle Troina. -----

Superficie 106.755m2 Ciento seis metros setenta y cinco centímetros cinco milímetros cuadrados. --

MANZANA 23

LOTE 4 (CUATRO)

NORORIENTE: 15.176m. Quince metros diecisiete centímetros seis milímetros y linda con lote 3. ---

SURORIENTE: 7.857m. Siete metros ochenta y cinco centímetros siete milímetros y linda con lote 5.

SUR: 15.003m. Quince metros tres milímetros y linda con Calle Camastra. -----

PONIENTE: 8.181m. Ocho metros dieciocho centímetros un milímetro y linda con Calle Troina. -----

Superficie 120.988m2 Ciento veinte metros noventa y ocho centímetros ocho milímetros cuadrados. -----

MANZANA 23

LOTE 5 (CINCO)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORORIENTE: 2.000m. Dos metros y linda con Propiedad Privada. -----

SURORIENTE: 55.041m. Cincuenta y cinco metros cuatro centímetros un milímetro y linda con Paseo de Sicilia. -----

SUR: 2.000m. Dos metros y linda con Calle Camastra. -----

NORPONIENTE: 55.075m. Cincuenta y cinco metros siete centímetros cinco milímetros y linda con Calle Troina. -----

Superficie 110.116m2 Ciento diez metros once centímetros seis milímetros cuadrados. -----

MANZANA 24

LOTE 1 (UNO)

DONACIÓN ÁREA VERDE

NORORIENTE: 2.000m. Dos metros y linda con Propiedad Privada. -----

SURORIENTE: 63.270m. Sesenta y tres metros veintisiete centímetros y linda con lote 1 de manzana 27, Calle Pachino, lote 2 y lote 3. -----

SUR: 2.000m. Dos metros y linda con Calle Camastra. -----

NORPONIENTE: 63.315m. Sesenta y tres metros treinta y un centímetros cinco milímetros y linda con Paseo de Sicilia. -----

Superficie 126.586m2 Ciento veintiséis metros cincuenta y ocho centímetros seis milímetros cuadrados. -----

MANZANA 24

LOTE 2 (DOS)

NORORIENTE: 7.017m. Siete metros un centímetro siete milímetros y linda con Calle Pachino. -----

ORIENTE: 17.764m. Diecisiete metros setenta y seis centímetros cuatro milímetros y linda con lote 4 lote 5 y lote 6. -----

SUR: 7.425m. Siete metros cuarenta y dos centímetros cinco milímetros y linda con lote 3. -----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

NORPONIENTE: 17.741m. Diecisiete metros setenta y cuatro centímetros un milímetro y linda con lote 1. -----

Superficie 128.177m2 Ciento veintiocho metros diecisiete centímetros siete milímetros cuadrados. --

MANZANA 24

LOTE 3 (TRES)

NORORIENTE: 7.425m. Siete metros cuarenta y dos centímetros cinco milímetros y linda con lote 2.

ORIENTE: 17.764m. Diecisiete metros setenta y seis centímetros cuatro milímetros y linda con lote 6 lote 7 y lote 8. -----

SUR: 7.836m. Siete metros ochenta y tres centímetros seis milímetros y linda con Calle Camastra. --

NORPONIENTE: 17.927m. Diecisiete metros noventa y dos centímetros siete milímetros y linda con lote 1. -----

Superficie 136.153m2 Ciento treinta y seis metros quince centímetros tres milímetros cuadrados. ----

MANZANA 24

LOTE 4 (CUATRO)

NORORIENTE: 15.003m. Quince metros tres milímetros y linda con Calle Pachino. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gangi. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

PONIENTE: 7.306m. Siete metros treinta centímetros seis milímetros y linda con lote 2. -----

Superficie 107.296m2 Ciento siete metros veintinueve centímetros seis milímetros cuadrados. -----

MANZANA 24

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gangi. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 24

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gangi. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 2 y lote 3. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 24

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gangi. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 24

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

ORIENTE: 7.244m. Siete metros veinticuatro centímetros cuatro milímetros y linda con Calle Gangi.

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Camastra. -----

PONIENTE: 7.221m. Siete metros veintidós centímetros un milímetro y linda con lote 3. -----



Superficie 108.490m2 Ciento ocho metros cuarenta y nueve centímetros cuadrados.

MANZANA 25

LOTE 1 (UNO)

NORORIENTE: 15.003m. Quince metros tres milímetros y linda con Calle Pachino.-----

ORIENTE: 7.375m. Siete metros treinta y siete centímetros cinco milímetros y linda con lote 6. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

PONIENTE: 7.681m. Siete metros sesenta y ocho centímetros un milímetro y linda con Calle Gangi.

Superficie 112.915m2 Ciento doce metros noventa y un centímetros cinco milímetros cuadrados. ----

MANZANA 25

LOTE 2 (DOS)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 1. -----

ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 7. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Gangi. -----

Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 3 (TRES)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 2. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 8. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gangi. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 4 (CUATRO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 3. -----

ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 9. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----

PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Gangi. -----

Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 5 (CINCO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 4. -----

ORIENTE: 7.398m. Siete metros treinta y nueve centímetros ocho milímetros y linda con lote 10. ----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Camastra. -----

PONIENTE: 7.375m. Siete metros treinta y siete centímetros cinco milímetros y linda con Calle Gangi.

Superficie 110.791m2 Ciento diez metros setenta y nueve centímetros un milímetro cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 6 (SEIS)

NORORIENTE: 15.003m. Quince metros tres milímetros y linda con Calle Pachino.-----

ORIENTE: 7.068m. Siete metros seis centímetros ocho milímetros y linda con Calle Lentini. -----

SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----

PONIENTE: 7.375m. Siete metros treinta y siete centímetros cinco milímetros y linda con lote 1. -----

Superficie 108.322m2 Ciento ocho metros treinta y dos centímetros dos milímetros cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----



ORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Lentini. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
PONIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con lote 2. -----
Superficie 90.000m2 Noventa metros cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 8 (OCHO)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Lentini. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 3. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 9 (NUEVE)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 8. -----
ORIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Lentini. -----
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con lote 10. -----
PONIENTE: 7.000m. Siete metros y linda con lote 4. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 25

LOTE 10 (DIEZ)

NORTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 9. -----
ORIENTE: 7.421m. Siete metros cuarenta y dos centímetros un milímetro y linda con Calle Lentini.--
SUR: 15.000m. Quince metros y linda con Calle Camastra. -----
PONIENTE: 7.398m. Siete metros treinta y nueve centímetros ocho milímetros y linda con lote 5. ----
Superficie 111.136m2 Ciento once metros trece centímetros seis milímetros cuadrados. -----

MANZANA 26

LOTE 1 (UNO)

NORORIENTE: 7.003m. Siete metros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 17.938m. Diecisiete metros noventa y tres centímetros ocho milímetros y linda con lote 2.
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 18.155m. Dieciocho metros quince centímetros cinco milímetros y linda con Calle Alcamo.-----
Superficie 126.328m2 Ciento veintiséis metros treinta y dos centímetros ocho milímetros cuadrados.

MANZANA 26

LOTE 2 (DOS)

NORORIENTE: 6.003m. Seis metros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 17.752m. Diecisiete metros setenta y cinco centímetros dos milímetros y linda con lote 3.
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 17.938m. Diecisiete metros noventa y tres centímetros ocho milímetros y linda con lote 1.-----
Superficie 107.070m2 Ciento siete metros siete centímetros cuadrados.-----

MANZANA 26

LOTE 3 (TRES)

NORORIENTE: 6.003m. Seis metros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 17.566m. Diecisiete metros cincuenta y seis centímetros seis milímetros y linda con lote 4.-----



SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
ONIENTE: 17.752m. Diecisiete metros setenta y cinco centímetros dos milímetros y linda con lote 2.
Superficie 105.952m2 Ciento cinco metros noventa y cinco centímetros dos milímetros cuadrados.

MANZANA 26

LOTE 4 (CUATRO)

NORORIENTE: 6.003m. Seis metros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 17.379m. Diecisiete metros treinta y siete centímetros nueve milímetros y linda con lote 5.
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 17.566m. Diecisiete metros cincuenta y seis centímetros seis milímetros y linda con lote 3. -----
Superficie 104.834m2 Ciento cuatro metros ochenta y tres centímetros cuatro milímetros cuadrados.

MANZANA 26

LOTE 5 (CINCO)

NORORIENTE: 9.004m. Nueve metros cuatro milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 17.100m. Diecisiete metros diez centímetros y linda con lote 6.-----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 17.379m. Diecisiete metros treinta y siete centímetros nueve milímetros y linda con lote 4. -----
Superficie 155.155m2 Ciento cincuenta y cinco metros quince centímetros cinco milímetros cuadrados.

MANZANA 26

LOTE 6 (SEIS)

NORORIENTE: 9.004m. Nueve metros cuatro milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 16.820m. Dieciséis metros ochenta y dos centímetros y linda con lote 7. -----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 17.100m. Diecisiete metros diez centímetros y linda con lote 5.-----
Superficie 152.641m2 Ciento cincuenta y dos metros sesenta y cuatro centímetros un milímetro cuadrados.

MANZANA 26

LOTE 7 (SIETE)

NORORIENTE: 9.004m. Nueve metros cuatro milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 16.541m. Dieciséis metros cincuenta y cuatro centímetros un milímetro y linda con lote 8.
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 16.820m. Dieciséis metros ochenta y dos centímetros y linda con lote 6. -----
Superficie 150.125m2 Ciento cincuenta metros doce centímetros cinco milímetros cuadrados. -----

MANZANA 26

LOTE 8 (OCHO)

NORORIENTE: 9.004m. Nueve metros cuatro milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 16.261m. Dieciséis metros veintiséis centímetros un milímetro y linda con lote 9. -----
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 16.541m. Dieciséis metros cincuenta y cuatro centímetros un milímetro y linda con lote 7. -----
Superficie 147.610m2 Ciento cuarenta y siete metros sesenta y un centímetros cuadrados. -----

MANZANA 26

LOTE 9 (NUEVE)

NORORIENTE: 9.004m. Nueve metros cuatro milímetros y linda con Propiedad Privada.-----



ORIENTE: 15.982m. Quince metros noventa y ocho centímetros dos milímetros y linda con lote 10. -
SUR: 9.000m. Nueve metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 16.261m. Dieciséis metros veintiséis centímetros un milímetro y linda con lote 8. -----
Superficie 145.095m2 Ciento cuarenta y cinco metros nueve centímetros cinco milímetros cuadrados.

MANZANA 26

LOTE 10 (DIEZ)

NORORIENTE: 6.003m. Seis metros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 15.799m. Quince metros setenta y nueve centímetros nueve milímetros y linda con lote 11. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 15.982m. Quince metros noventa y ocho centímetros dos milímetros y linda con lote 9.-
Superficie 95.336m2 Noventa y cinco metros treinta y tres centímetros seis milímetros cuadrados.---

MANZANA 26

LOTE 11 (ONCE)

NORORIENTE: 6.003m. Seis metros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 15.624m. Quince metros sesenta y dos centímetros cuatro milímetros y linda con lote 12.
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 15.799m. Quince metros setenta y nueve centímetros nueve milímetros y linda con lote 10. -----
Superficie 94.270m2 Noventa y cuatro metros veintisiete centímetros cuadrados.-----

MANZANA 26

LOTE 12 (DOCE)

NORORIENTE: 6.003m. Seis metros tres milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 15.449m. Quince metros cuarenta y cuatro centímetros nueve milímetros y linda con lote 13. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 15.624m. Quince metros sesenta y dos centímetros cuatro milímetros y linda con lote 11. -----
Superficie 93.221m2 Noventa y tres metros veintidós centímetros un milímetro cuadrados.-----

MANZANA 26

LOTE 13 (TRECE)

NORORIENTE: 6.002m. Seis metros dos milímetros y linda con Propiedad Privada.-----
ORIENTE: 15.279m. Quince metros veintisiete centímetros nueve milímetros y linda con lote 14.-----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 15.449m. Quince metros cuarenta y cuatro centímetros nueve milímetros y linda con lote 12. -----
Superficie 92.173m2 Noventa y dos metros diecisiete centímetros tres milímetros cuadrados. -----

MANZANA 26

LOTE 14 (CATORCE)

NORORIENTE: 6.000m. Seis metros y linda con Propiedad Privada. -----
ORIENTE: 15.176m. Quince metros diecisiete centímetros seis milímetros y linda con lote 15. -----
SUR: 6.000m. Seis metros y linda con Calle Brolo. -----
PONIENTE: 15.279m. Quince metros veintisiete centímetros nueve milímetros y linda con lote 13.---
Superficie 91.364m2 Noventa y un metros treinta y seis centímetros cuatro milímetros cuadrados. ---

MANZANA 26

LOTE 15 (QUINCE)



NORORIENTE: 6.526m. Seis metros cincuenta y dos centímetros seis milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

ORIENTE: 15.066m. Quince metros seis centímetros seis milímetros y linda con lote 5 de manzana 23.-----

SUR: 6.203m. Seis metros veinte centímetros tres milímetros y linda con Calle Brolo.-----

PONIENTE: 15.176m. Quince metros diecisiete centímetros seis milímetros y linda con lote 14.-----

Superficie 96.232m² Noventa y seis metros veintitrés centímetros dos milímetros cuadrados.-----

MANZANA 27

LOTE 1 (UNO)

ÁREA COMERCIAL

NORORIENTE: En dos líneas rectas, la primera línea de 12.977m. Doce metros noventa y siete centímetros siete milímetros, la segunda línea de 6.497m. Seis metros cuarenta y nueve centímetros siete milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

ORIENTE: 16.965m. Dieciséis metros noventa y seis centímetros cinco milímetros y linda con lote 2.

SUR: 19.492m. Diecinueve metros cuarenta y nueve centímetros dos milímetros y linda con Calle Pachino.-----

PONIENTE: 17.602m. Diecisiete metros sesenta centímetros dos milímetros y linda con lote 1 de manzana 24.-----

Superficie 340.179m² Trescientos cuarenta metros diecisiete centímetros nueve milímetros cuadrados.-----

MANZANA 27

LOTE 2 (DOS)

NORORIENTE: 7.029m. Siete metros dos centímetros nueve milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

ORIENTE: 16.329m. Dieciséis metros treinta y dos centímetros nueve milímetros y linda con lote 3.-

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Pachino.-----

PONIENTE: 16.965m. Dieciséis metros noventa y seis centímetros cinco milímetros y linda con lote 1.-----

Superficie 116.529m² Ciento dieciséis metros cincuenta y dos centímetros nueve milímetros cuadrados.-----

MANZANA 27

LOTE 3 (TRES)

NORORIENTE: 7.029m. Siete metros dos centímetros nueve milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

ORIENTE: 15.692m. Quince metros sesenta y nueve centímetros dos milímetros y linda con lote 4. -

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Pachino.-----

PONIENTE: 16.329m. Dieciséis metros treinta y dos centímetros nueve milímetros y linda con lote 2.

Superficie 112.070m² Ciento doce metros siete centímetros cuadrados.-----

MANZANA 27

LOTE 4 (CUATRO)

NORORIENTE: 7.029m. Siete metros dos centímetros nueve milímetros y linda con Propiedad Privada.-----

ORIENTE: 15.055m. Quince metros cinco centímetros cinco milímetros y linda con lote 5.-----

SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Pachino.-----

PONIENTE: 15.692m. Quince metros sesenta y nueve centímetros dos milímetros y linda con lote 3.

Superficie 107.612m² Ciento siete metros sesenta y un centímetros dos milímetros cuadrados.-----



“FRACCIONAMIENTO SICILIA”

MANZANA 27

LOTE 5 (CINCO)

NORORIENTE: 0.603m. Sesenta centímetros tres milímetros y linda con Propiedad Privada. -----
NORTE: 6.400m. Seis metros cuarenta centímetros y linda con Propiedad Privada. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Pachino. -----
PONIENTE: 15.055m. Quince metros cinco centímetros cinco milímetros y linda con lote 4. -----
Superficie 105.016m2 Ciento cinco metros un centímetro seis milímetros cuadrados. -----

MANZANA 27

LOTE 6 (SEIS)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Propiedad Privada. -----
ORIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 7. -----
SUR: 7.000m. Siete metros y linda con Calle Pachino. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 5. -----
Superficie 105.000m2 Ciento cinco metros cuadrados. -----

MANZANA 27

LOTE 7 (SIETE)

NORTE: 7.000m. Siete metros y linda con Propiedad Privada. -----
ORIENTE: 15.003m. Quince metros tres milímetros y linda con Calle Lentini. -----
SUR: 7.306m. Siete metros treinta centímetros seis milímetros y linda con Calle Pachino. -----
PONIENTE: 15.000m. Quince metros y linda con lote 6. -----
Superficie 107.296m2 Ciento siete metros veintinueve centímetros seis milímetros cuadrados. -----

